

Budynki mieszkalne wielorodzinne z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.
ul. Romana Dmowskiego 13, Wrocław

MIESZKANIE NR D1.5.1 BUDYNEK D 5 PIĘTRO, 4 POKOJE

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	30,43 m ²
02.	Łazienka	5,92 m ²
03.	Przedpokój	13,82 m ²
04.	Pokój	10,31 m ²
05.	Pokój	15,32 m ²
06.	Pokój	7,26 m ²
07.	Toaleta	1,86 m ²

Suma powierzchni pomieszczeń: 84,92 m²

Powierzchnia pod ścianami działowymi: 1,59 m²

Powierzchnia użytkowa: 86,51 m²

Balkon B1: 3,65 m²

Balkon B2: 3,65 m²

Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.

2. Powierzchnie wskazano zgodnie z normą PN ISO 9836. 3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.

4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudzenia należy uzgodnić z projektantem.

6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

- Ściany konstrukcyjne
- Ściany niekonstrukcyjne

